

AUDITORIO GRADA



Para los niños

Para los jóvenes

Para las familias

Para las fiestas

Para los mayores

Para el esparcimiento

Para las actividades al aire libre

Para todos sus ciudadanos

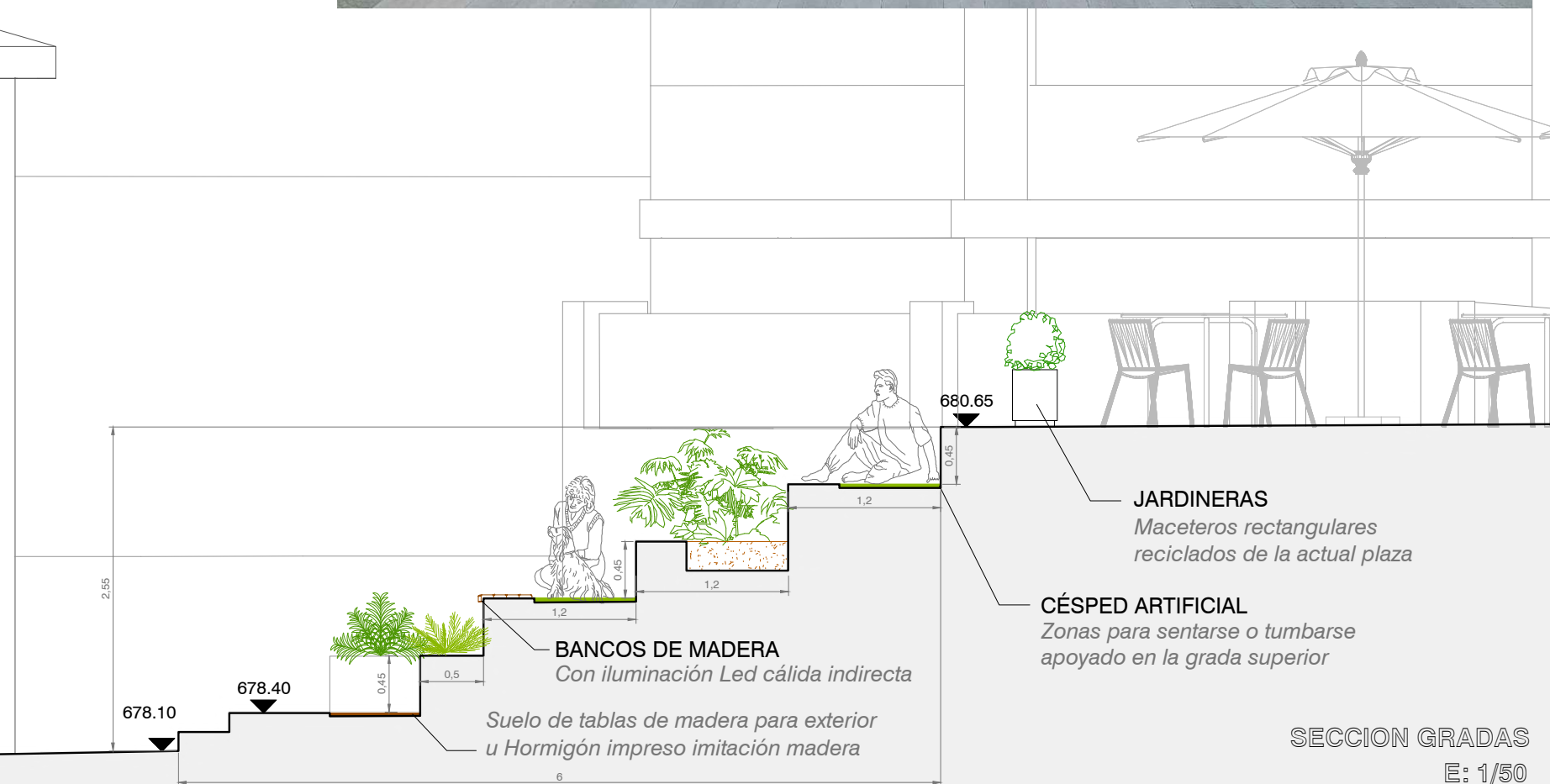
Para personas con movilidad reducida

AUDITORIO GRADA

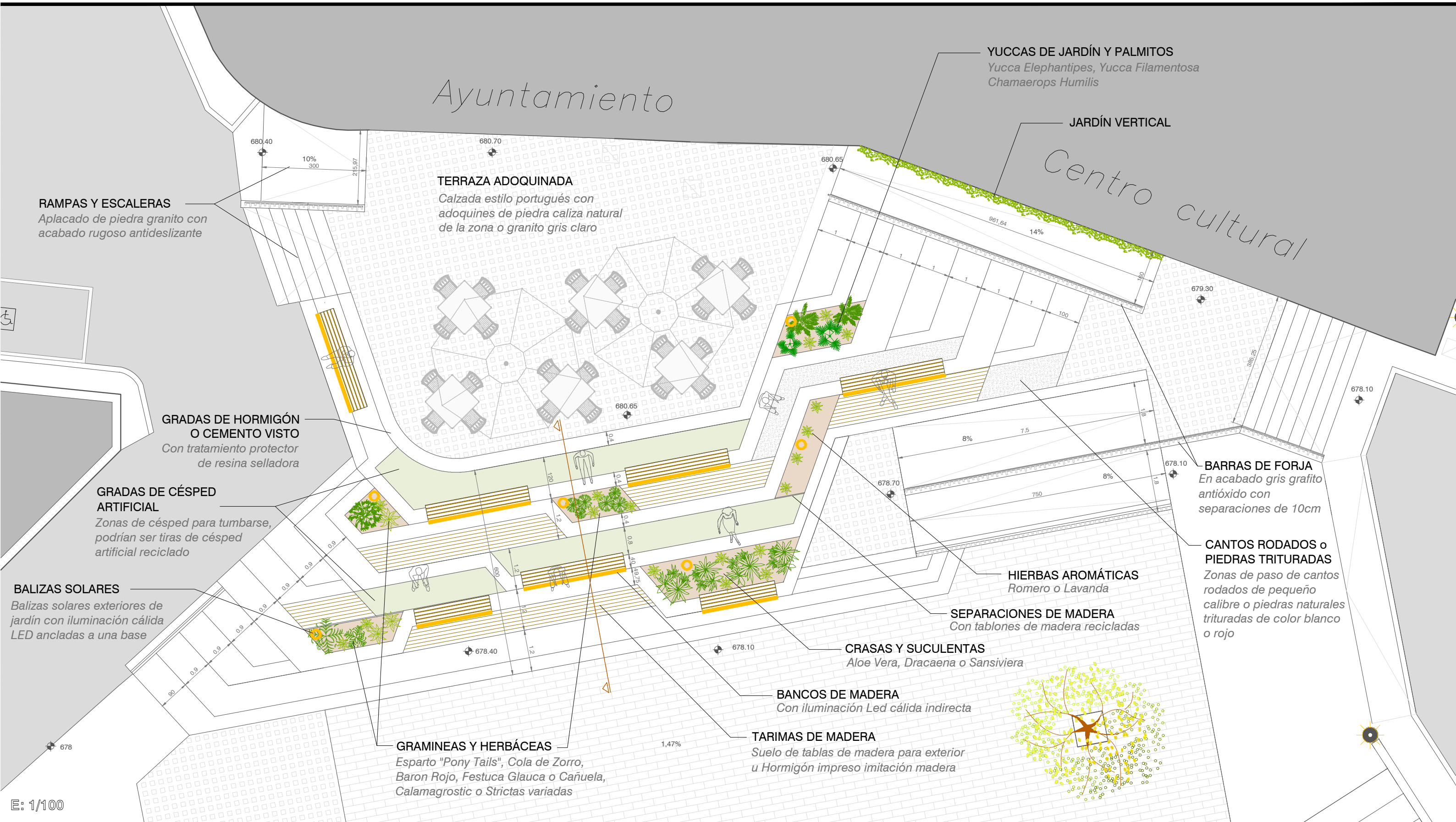
El Auditorio Graderío creado es la solución ideal que responde, por un lado, a salvar de manera original y personalizada el gran desnivel entre la plaza y el Ayuntamiento, y por otro lado, a la necesidad de un espacio adecuado y creado para el uso como grada que ya se le estaba dando a la escalera actual. Con este graderío se crean bancadas personalizadas que intercalan espacios de esparcimiento, que se pueden aprovechar para personas sentadas o semi-tumbadas, con espacios de vegetación que dan un aspecto mucho más cálido al entorno.

Además al darle una pendiente más suave (de un largo de 4 metros de la escalera actual se pasaría a 6 metros) y eliminar barreras físicas y visuales creadas por los muros existentes, se transforma en un espacio abierto y accesible desde muchos puntos, un espacio aprovechable de estancia que no solo sirve de comunicación entre la plaza y el Ayuntamiento. En ambos laterales se sitúan escalinatas para poder acceder suavemente a cada bancada y a la plataforma de terraza superior, la cuál se ha unificado en una sola para favorecer el uso por el bar actual La Plaza. Se reciclarían los maceteros rectangulares actuales para usarlos de protección y separación con la grada.

La forma de cada bancada se ha estudiado para dar una adecuada solución a las necesidades de comunicación y de estancia de personas, haciendo quiebros para poder tener una longitud de asientos mayor y crear las jardineras. Se juega con 3 materiales: madera o material imitación madera, césped artificial (ya usado actualmente en la zona ajardinada frente a la Policia) y zona de tierra, arena o gravilla con vegetación adecuada a la orientación sur y de escaso mantenimiento.



PLANTA AUDITORIO GRADA

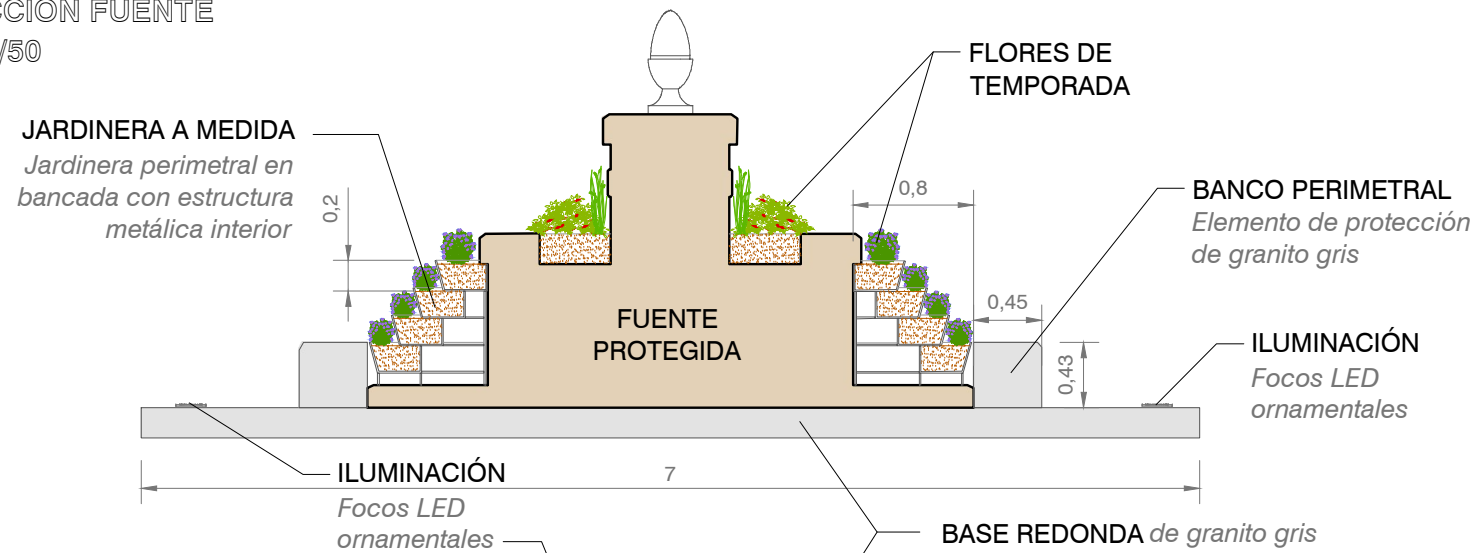


FUENTE PLAZA DE LA VILLA

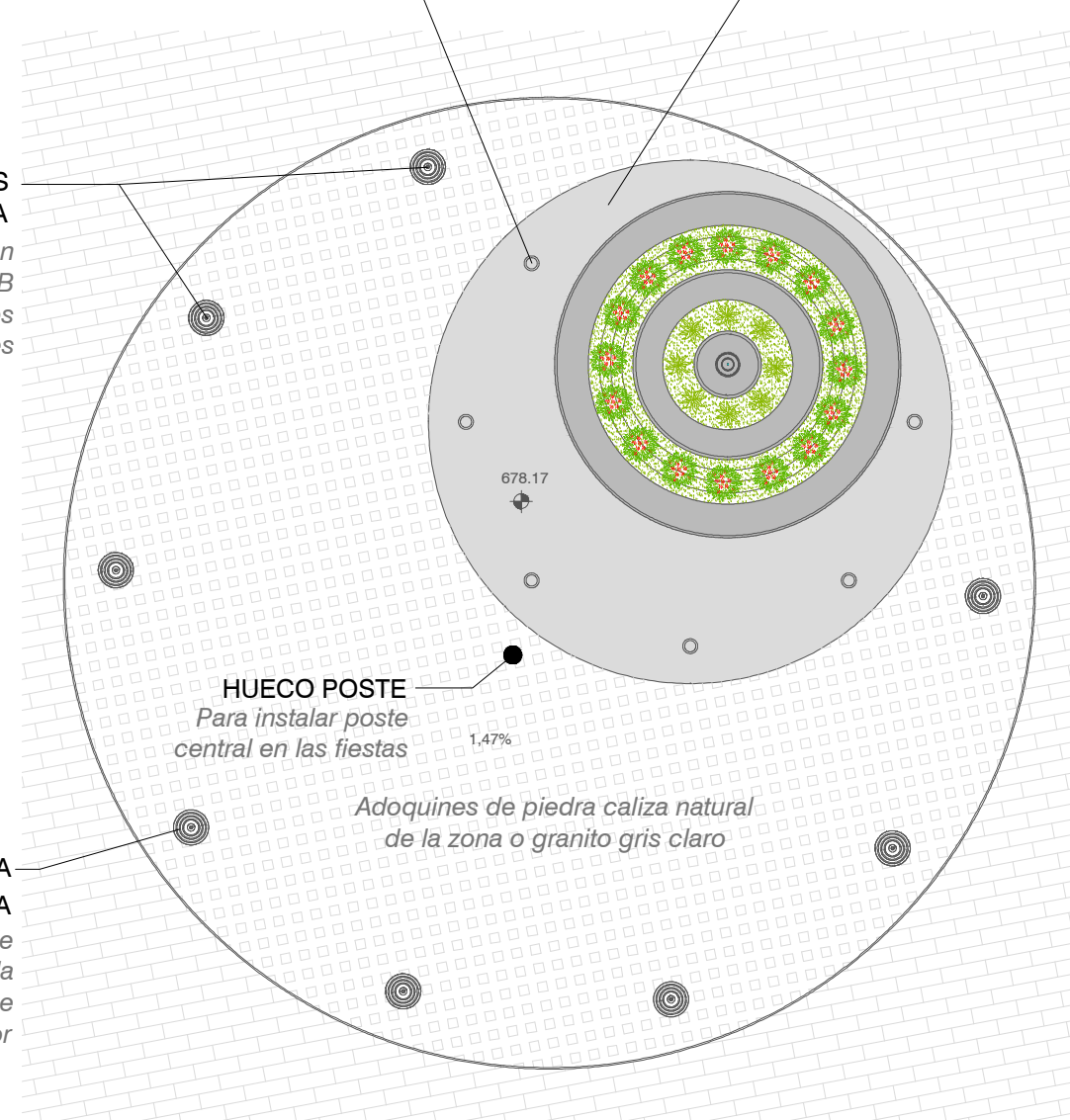


FUENTE PLAZA DE LA VILLA

SECCIÓN FUENTE
E: 1/50



CHORROS DE AGUA
Con iluminación LED tipo RGB con colores personalizables



E: 1/100
PLANTA FUENTE



Se trata de un elemento catalogado con Protección Integral dentro de las Normas Subsidiarias de 2021 de Cobeña. Se permiten únicamente actuaciones encaminadas a la conservación y puesta en valor del elemento a proteger, y según su ficha 1.4 se permiten obras de mantenimiento, consolidación, recuperación y acondicionamiento. Actualmente la fuente está inactiva por problemas con las aglomeraciones de aves causadas por un funcionamiento constante y la acumulación del agua.

Se decide mantener la posición actual de la Fuente para preservar su integridad e invertir en mejorar y protegerla, dándole un mayor valor al monumento mediante una serie de actuaciones muy sencillas y efectivas:

- Primer anillo o base redonda descentrada (del mismo material de granito) para enmarcarla, resaltarla y acercarla al centro de la plaza, dándole una mayor relevancia y así poder también absorber el desnivel creado al bajar la pendiente de la plaza.
- Segundo anillo descentrado al mismo nivel que la plaza que expande visualmente de nuevo la fuente hacia el centro con la instalación de 8 chorros de agua perimetrales con iluminación de colores nocturna.
- Anillo-banco circular de granito que sirve a la vez de barrera física protectora separando fuente y plaza, y de asiento para los ciudadanos en una ubicación privilegiada en el interior de la plaza.
- Jardinera perimetral circular a medida, para adornar el monumento y darle una relevancia y protección adicional al impedir que depositen basura encima o sea vandalizada. Esta jardinera se adornaría con flores según la estación, por ejemplo, flores de pascua en Navidad, etc...



Foto de La Fuente de la Plaza durante las Fiestas Patronales de Cobeña



Ejemplo de Jardineras verticales en Paseo de la Castellana

El centro de la Plaza y su Fuente se convierten así, no sólo en un monumento relevante y protegido, sino en un espacio de uso con personalidad propia, mediante vegetación e iluminación que va cambiando durante el año y los eventos de la plaza. Mientras se mantiene la sensación de espacio abierto y se respeta la relevancia de la fachada de la Iglesia.

JARDINERAS COLUMPIOS



COBEÑA PARA TODOS

L13

JARDINERAS COLUMPIOS

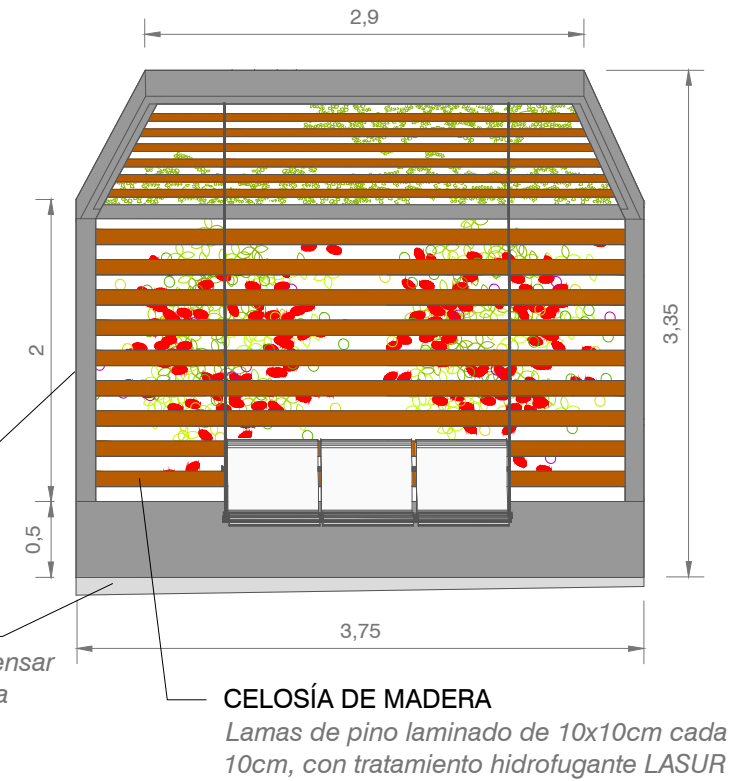


ESPACIO VERDE

Zona de esparcimiento situada en el lateral de la plaza. Se trata de 75 m² cubiertos por césped artificial que recogen los cuatro árboles situados en ese lateral, aprovechando el espacio entre medias para ubicar unas estructuras de jardineras-columpios con pérgola de lamas de madera diseñadas para dicha ubicación.

Con 3,75m de largo cada una, sirven de celosía para dar privacidad e independencia a las viviendas de detrás, creando un espacio de calle propio para ellas, a la vez que se mantiene la conexión y permeabilidad con la plaza por los espacios entre medias de las pérgolas.

Se articula delante de esta zona una franja de 1,8m de ancho de comunicación peatonal perimetral para conectar la rampa de la esquina de la Iglesia con la parte superior de la plaza. Una de las pérgolas tiene columpios destinados a los niños. Todos los columpios son desmontables, por ejemplo, para las fiestas patronales, dejando mayor espacio libre en la plaza.



ESTRUCTURA METÁLICA

Con perfil de tubo rectangular o perfil IPN con acabado gris grafito antióxido

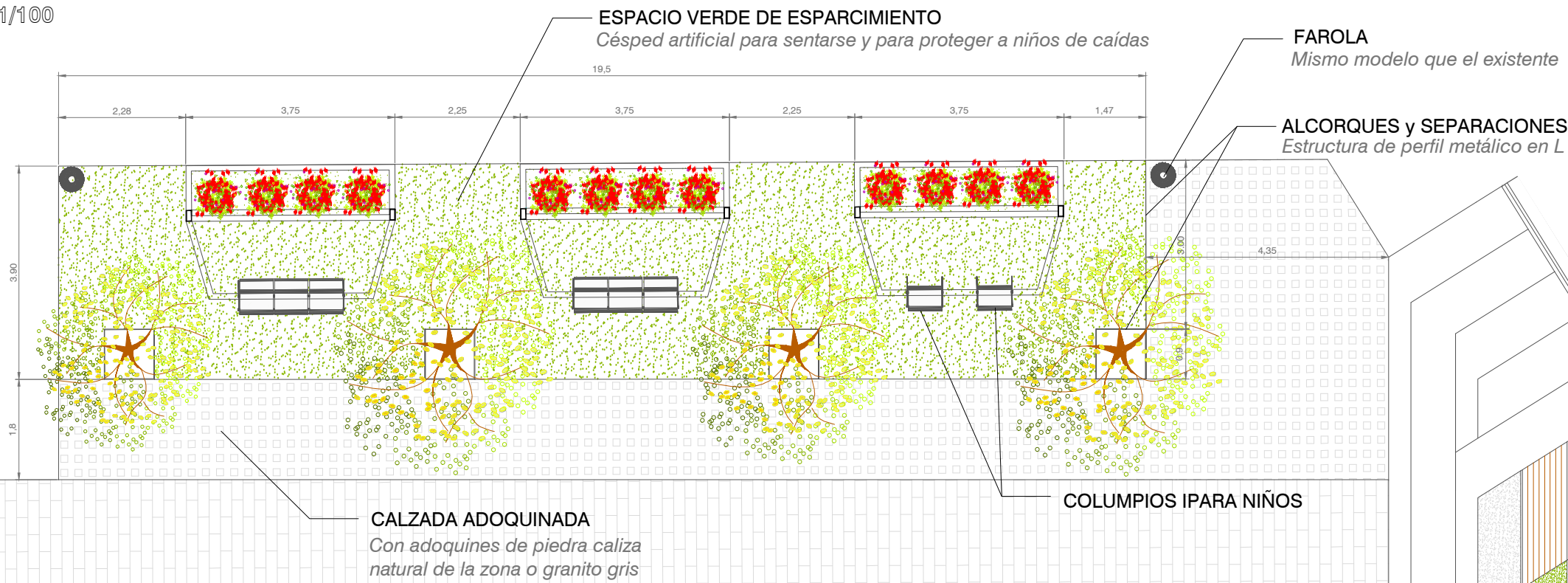
BANCADA DE HORMIGÓN

Base de hormigón para compensar la pendiente y anclar al suelo la estructura metálica y jardinera

CELOSÍA DE MADERA

Lamas de pino laminado de 10x10cm cada 10cm, con tratamiento hidrofugante LASUR

PLANTA ESPACIO VERDE LATERAL
E: 1/100



ESPACIO VERDE DE ESPARCIMIENTO
Césped artificial para sentarse y para proteger a niños de caídas

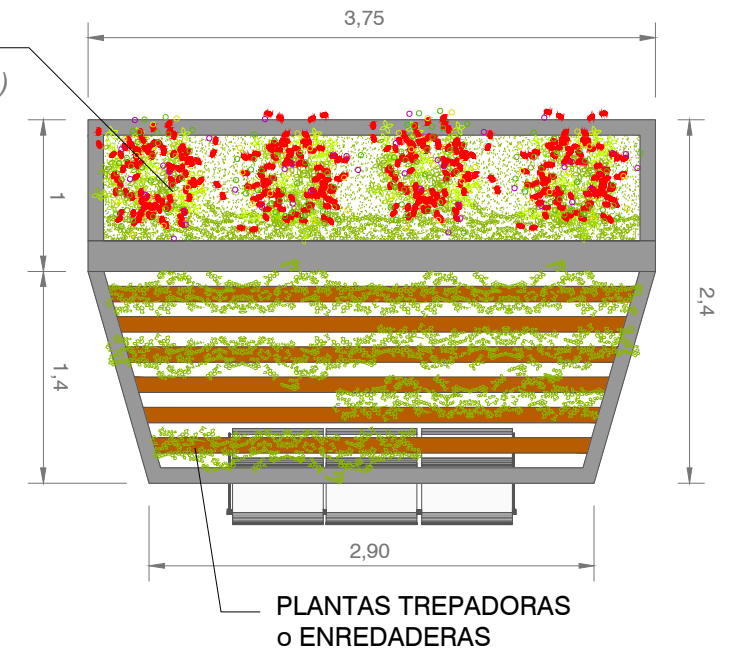
FAROLA
Mismo modelo que el existente

ALCORQUES y SEPARACIONES
Estructura de perfil metálico en L

CALZADA ADOQUINADA
Con adoquines de piedra caliza natural de la zona o granito gris

COLUMPIOS IPARA NIÑOS

JARDINERAS CON ROSALES
Con rosales o rosa laurel (baladre)



PLANTAS TREPADORAS o ENREDADERAS

JARDINERA COLUMPIO
ALZADO Y PLANTA
E: 1/50

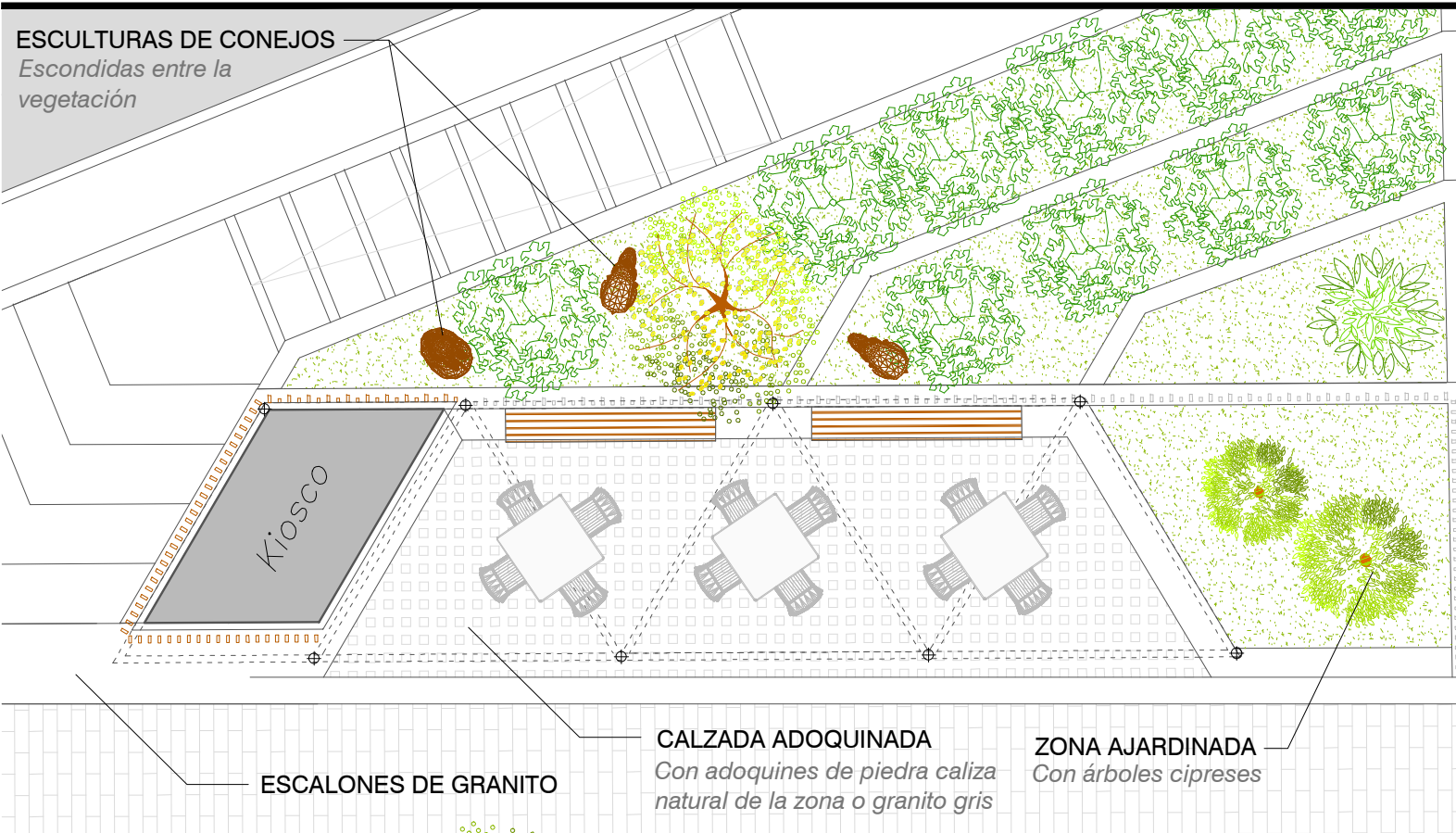
PÉRGOLA-TERRAZA



COBEÑA PARA TODOS

L15

PÉRGOLA-TERRAZA



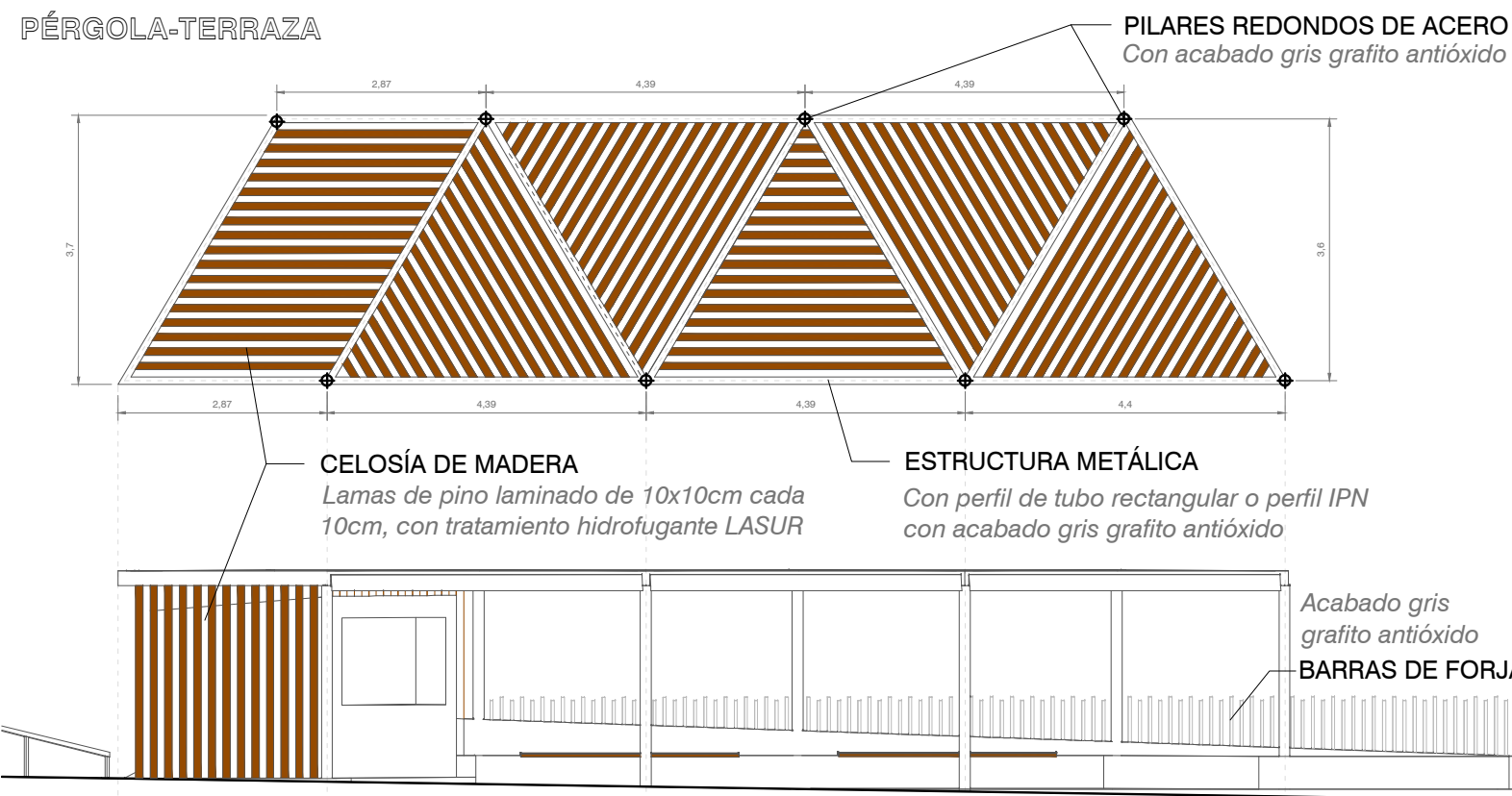
Para crear más zonas de sombra y de esparcimiento en la plaza para los ciudadanos de Cobeña, se ha pensado en crear una gran pérgola que tenga espacio libre de aprovechamiento para realizar diversas actividades, una zona perimetral de asientos, una zona ajardinada con árboles cipreses, como los ya existentes en los alrededores de la Iglesia, y una estructura cerrada que puede albergar distintas funciones pero siempre siendo el propietario el Ayuntamiento de Cobeña.

Podría funcionar como Kiosko de prensa y golosinas, Puesto de flores, y especialmente como Churrería, para poder quitar el puesto de feria que ya es fijo situado abajo en la Calle Arenal, en las inmediaciones de la plaza; o bien, puede reservarse para usarse únicamente por el Ayto. durante las fiestas, como barra, cocina o incluso aseos. La zona libre de fuera podría usarse para extender el espacio de barra, que actualmente se ubica en ese mismo lateral, así no habría que instalar estructuras de carpas y dicha caseta dotaría de los suministros de luz y agua.

La pérgola es una estructura metálica formada por pilares de acero tubulares redondos y una subestructura triangular de perfiles tubulares rectangulares en acabado antióxido gris grafito y lamas de madera para exteriores con tratamiento protector e hidrofugante. La estructura lleva integrada en su parte inferior una iluminación LED lineal con luz cálida para poder aprovechar este espacio durante las horas de noche y poder dar así más vida a la plaza.

Adicionalmente, se podría equipar también con unos toldos negros en el lateral (al igual que el del Bar La Plaza) para proteger del sol de poniente y poder extender la zona de terraza hacia el interior de la plaza, ya que actualmente el bar de la Casa de la Cultura tiene un número de mesas considerable en verano. Este espacio podría servir para realizar en el exterior actividades que se hacen actualmente dentro de la Casa de la Cultura, como talleres para niños o las Tardes de Juegos de Mesa y diversas actividades organizadas por la Asociación de Mayores San Cipriano.

En la zona de bancadas ajardinadas situada justo detrás de la pérgola, dando la bienvenida a la entrada de la plaza, se propone hacer una pequeña instalación de 2 ó 3 esculturas metálicas de conejos escondidos entre la vegetación, uno asomado de pie, otro agazapado, como guiño a este animal tan popular en la Villa de Cobeña que además forma parte de su gastronomía.



ENLACES DE INTERÉS

VIDEO ESTUDIO SOLAR:

<https://youtu.be/DvKHSJb-nV4>

VIDEO INFOGRAFÍAS:

<https://youtu.be/CPLaXZ4L5mo>

PROYECTO COMPLETO PDF:

https://drive.google.com/file/d/1Bu_jdz_YoP-fF4P0w8a5nQtSvXK9jNMf/view?usp=sharing

COBEÑA PARA TODOS

Desde cuentas anónimas